

H O T Ă R Ă R E A nr. 277
din 5 noiembrie 2015

**privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenurilor aparținând
domeniului public al municipiului Tîrgu Mureș, în vederea amplasării unor chioșcuri
pentru activități economice**

Consiliul local municipal Tîrgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând Expunerea de motive nr. 49.030 din 10.09.2015, privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenurilor aparținând domeniului public al Municipiului Tîrgu Mureș, în vederea amplasării unor chioșcuri pentru activități economice, prezentată de Direcția economică - Serviciul concesiuni, închirieri, vânzări și respectarea disciplinei contractuale, avizele comisiilor de specialitate precum și amendamentele făcute în Plenul Ședinței Consiliului local,

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică, reactualizată,

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată precum și Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991,

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local municipal Tîrgu Mureș nr. 216 din 08.07.2014 și nr. 253 din 29.07.2014 privind reglementarea situației amplasamentelor situate pe domeniul public/privat al Municipiului Tîrgu Mureș în vederea desfășurării de activități comerciale,

Având în vedere prevederile art. 12 alin. (2) din O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, ale art. 6 alin. (2), art. 8 alin. (2) și art. 16 alin. (1) din H.G.R. nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 54/2006 potrivit cărora Studiul de oportunitate și documentația de licitație se aprobă prin hotărâre a concedentului,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. "c", alin. (5) lit. "a", art. 45 alin. (1) și art. 115 alin (1) lit. "b" din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă concesiunea prin licitație publică deschisă a terenurilor situate pe domeniul public al Municipiului Tîrgu Mureș, amplasamente aprobate prin Hotărârea Consiliului local nr. 216/08.07.2014 și Hotărârea Consiliului local nr. 253/29.07.2014, individualizate în **anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea ocupării domeniului public cu chioșcuri pentru activități economice.

Art. 2. Se aprobă Studiul de oportunitate (**anexa 3**) și Caietul de sarcini (**anexa 4**) pentru concesiunea prin licitație publică deschisă a amplasamentelor prevăzute la art.1 pentru ocuparea domeniului public cu chioșcuri destinate desfășurării de activități economice, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Instrucțiunile privind elaborarea și prezentarea ofertei pentru participarea la licitația publică a amplasamentelor, ce constituie **anexa nr. 5**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă proiectul contractului de concesiune a terenurilor, ce constituie **anexa 6**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă prețul de pornire la licitație a terenurilor, în funcție de zona de interes urban, respectiv: 60 Euro/mp/an pentru zona A, 48 Euro/mp/an pentru zona B și 36 Euro/mp/an pentru zona C și D.

Art. 6. Pentru amplasamentele aprobate și ocupate de agenți economici cuprinse în **anexa 2** care au contracte de concesiune în derulare, prevederile prezentei hotărâri se vor aplica în momentul expirării acestora, cu excepția prețului de pornire la licitație, care va fi aprobat printr-o hotărâre de Consiliu Local.

Art. 7. Se aprobă comisia de licitație și membrii înlocuitori cu drepturi depline, în următoarea componență:

- | | |
|---------------------|------------------------------------|
| 1. Maior Claudiu | - viceprimar - președinte |
| 2. Urcan Gheorghe | - consilier local |
| 3. _____ | - reprezentant DGFPM |
| 4. Moldovan Florian | - director ADP |
| 5. Szekely Klara | - inspector Serviciul concesiunări |

Membrii înlocuitori:

- | | |
|--------------------|------------------------------------|
| 1. Peti Andrei | - viceprimar |
| 2. Hints Miklos | - consilier local |
| 3. Gheorghită Ioan | - director adj. ADP |
| 4. Aszalos Camelia | - inspector Serviciul concesiunări |

Art. 8. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează comisia prevăzută la art. 7, Executivul Municipiului Tîrgu Mureș prin Direcția economică - Serviciul concesiunări, închirieri, vânzări și respectarea disciplinei contractuale, Direcția Arhitect șef, Administrația domeniului public și Serviciul de autorizări și activități economice.

**Președinte de ședință
ec. Bakos Levente Attila**

**Contrasemnează
Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș
jrs. Andrei Mureșan**